

# DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE



DIPARTIMENTO STAZIONE UNICA  
APPALTANTE DELLA REGIONE  
BASILICATA (SUA-RB)

**REGIONE BASILICATA**

UFFICIO APPALTI DI LAVORI  
20AD

STRUTTURA PROPONENTE

COD.

N° 20AD.2021/D.00156

DEL 15/6/2021

Codice Unico di Progetto:

F19C11000300001

## OGGETTO

Procedura negoziata senza bando previa manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di costruzione di un fabbricato per complessivi 12 alloggi E.P.R. in loc. Serra Rifusa del Comune di Matera (C.P.V. 45000000-7) CIG. 8565909BB7  
Determina di aggiudicazione

## UFFICIO RAGIONERIA GENERALE

### PREIMPEGNI

Num. Preimpegno	Bilancio	Missione.Programma	Capitolo	Importo Euro

### IMPEGNI

Num. Impegno	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Atto	Num. Prenotazione	Anno	Num. Impegno Perente

### LIQUIDAZIONI

Num. Liquidazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

### VARIAZIONI / DISIMPEGNI / ECONOMIE

Num. Registrazione	Bilancio	Missione. Programma	Capitolo	Importo Euro	Num. Impegno	Atto	Num. Atto	Data Atto

### ACCERTAMENTO

Importo da accertare

Note

Visto di regolarità contabile

IL DIRIGENTE

DATA

Allegati N. 2

Atto soggetto a pubblicazione ☐ Integrale ☒ Per oggetto ☐ Per oggetto + Dispositivo

## IL DIRIGENTE

- VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i. recante: *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Pubbliche Amministrazioni”*;
- VISTA** la Legge Regionale 02 marzo 1996, n. 12 e successive modificazioni e integrazioni, recante: *“Riforma dell’organizzazione amministrativa regionale”*;
- VISTA** la Legge Regionale 25 ottobre 2010, n. 31 recante: *“Disposizioni di adeguamento della normativa regionale al decreto Legislativo 27 ottobre 2009, n. 150 – Modifica art. 73 della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 42 – Modifiche della Legge Regionale 9 febbraio 2001, n. 7 – Modifica art. 10 Legge Regionale 2 febbraio 1998, n. 8 e s.m.i.”*, come modificata e integrata dall’art. 1 della L.R. 41/2015 nonché dall’art. 33 della L.R. 39/2017;
- VISTO** l’art. 24 della Legge Regionale 16 aprile 2013, n. 7 che ha istituito il Ruolo Unico del Personale della regione Basilicata;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 13 gennaio 1998, n.11 *“Individuazione degli atti di competenza della Giunta”*;
- VISTE** le deliberazioni della Giunta regionale: 02 giugno 1998, n.1697 *“DGR n. 162/98 – Modifiche in ordine alle determinazioni dirigenziali che non comportano impegni di spesa”* e 03 maggio 2006 n. 637 *“Modifica della D.G.R. n. 2903 del 13.12.2004: Disciplina dell’iter procedurale delle proposte di deliberazione della Giunta regionale e dei provvedimenti di impegno e liquidazione della spesa”*, come modificata dalla D.G.R. 23 aprile 2008, n. 539 recante *“Modifica della DGR n. 637 del 3.5.2006: Disciplina dell’iter procedurale delle determinazioni e disposizioni dirigenziali della Giunta regionale. Avvio del Sistema Informativo di Gestione dei provvedimenti Amministrativi”* e, da ultimo, dalla DGR 11 dicembre 2017, n. 1340 recante *“Modifica della DGR 539 del 23 aprile 2008. Disciplina dell’iter procedurale delle determinazioni e delle disposizioni dirigenziali della Giunta regionale”*;
- VISTA** la Legge Regionale 08 agosto 2013, n. 18 recante: *“Assestamento del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2013 e del bilancio pluriennale 2013/2015 della Regione Basilicata”* e, in particolare, l’articolo 32 rubricato *“Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata”* e sue successive modifiche e integrazioni;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 19 febbraio 2014, n. 227 *“Denominazione e configurazione dei Dipartimenti Regionali relativi alle aree istituzionali Presidenza della Giunta e Giunta Regionale”*;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 10 giugno 2014, n. 693 *“Ridefinizione numero e configurazione dei Dipartimenti Regionali relativi alle aree istituzionali “Presidenza della Giunta” e “Giunta Regionale”. Modifica parziale D.G.R. n. 227/14”*;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 10 giugno 2014, n. 694 *“Dimensionamento ed articolazione delle strutture e delle posizioni dirigenziali delle aree istituzionali della Presidenza della Giunta e della Giunta regionale. Individuazione delle strutture e delle posizioni dirigenziali individuali e declaratoria dei compiti loro assegnati”*;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 07 novembre 2014, n. 1314 *“Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata – Provvedimenti organizzativi. Modifica parziale D.G.R. n. 693/14”*;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale 22 maggio 2015, n. 689 *“Dimensionamento ed articolazione delle strutture e delle posizioni dirigenziali delle aree istituzionali della Presidenza della Giunta e della Giunta regionale. Modifica alla DGR n. 694/14”* e quelle di

modifica di alcune declaratorie DGR n. 771/15, n. 1142/15 e n. 75/2016, nonché la D.G.R. 30 settembre 2015, n. 1259 *“Dipartimento Stazione Unica Appaltante Regione Basilicata – SUA-RB. Determinazioni organizzative”*;

**VISTA** altresì, la deliberazione della Giunta regionale 07 giugno 2016, n. 624 *“Dimensionamento ed articolazione delle strutture e delle posizioni dirigenziali delle aree istituzionali della Presidenza della Giunta e della Giunta regionale. Modifiche alla DGR n. 689/15”*;

**VISTA** la Legge Regionale 30 dicembre 2019, n. 29 recante *“riordino degli uffici della Presidenza e della Giunta regionale e disciplina dei controlli interni”*

**VISTO**

**RICHIAMATO** Regolamento del 10 febbraio 2021 n. 1 *“Ordinamento amministrativo della Giunta regionale della Basilicata”* pubblicato sul Bollettino Ufficiale del 10 febbraio 2021 – Serie speciale, in attuazione della citata Legge Regionale n. 29/2019;

in particolare, l’articolo 27 del suddetto regolamento, recante *“Disposizioni transitorie”*;

**VISTO** l’art. 51 della L.R. 26/2014 e la deliberazione della Giunta regionale 09 giugno 2015, n. 770 *“Art. 2 L.R. 31/2010 come modificato dall’art. 51 della L.R. n. 26/2014. Disciplina del ruolo unico della dirigenza regionale”*;

**VISTE** altresì, le deliberazioni della Giunta regionale n.ri 147/2014, 235/2014, 267/2014, 695/2014, 696/2014, 976/2014, 1080/2014, 1267/2014, 480/2015, 691/2015, 771/2015, 889/2015, 1139/2015, 1140/2015, 1260/2015, 1374/2015, 1417/2015, 1549/2015, 42/2016, 649/2016, 820/2016, 853/2016, 896/2016, 900/2016, 1333/2016, 20/2017, 355/2017, 674/2017, 826/2017, 1200/2017, 234/2018, 437/2018, 588/2018, 758/2018, 572/2019, 680/2019, 863/2019, 864/2019 e 867/2019 relative al conferimento degli incarichi dirigenziali e le deliberazioni della Giunta regionale dal n. 229 al n. 234 del 2014 e n. 418 del 2015, nonché le D.G.R. n. 122/2017, 483/2017, 818/2017, 819/2017, 434/2018, 884/2018, 885/2018 e 524/2019 tutte relative al conferimento degli incarichi di dirigente generale dei Dipartimenti regionali;

**VISTE** altresì, le deliberazioni della Giunta regionale n.ri 691/2015, 20/2017, 758/2018, 862/2019, 863/2019 e 73/2020, relative al conferimento e proroga degli incarichi dirigenziali presso la SUA-RB e la deliberazione di Giunta regionale dal n. 524/2019 relativa al conferimento degli incarichi di dirigente generale dei Dipartimenti regionali e, fra questi, della SUA-RB;

**VISTA** la Legge Regionale 06 settembre 2001, n. 34 recante: *“Nuovo ordinamento contabile della Regione Basilicata”*;

**VISTA** la Legge Regionale 6 maggio 2021, n. 19 recante: *“Legge di Stabilità regionale 2021”*;

**VISTA** la Legge Regionale 6 maggio 2021, n. 20 recante: *“Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2021-2023”*;

**VISTA** la D.G.R. n. 359 del 07/05/2021, recante: *“Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di Previsione pluriennale per il triennio 2021-2023, ai sensi dell’art. 39, c. 10 del D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.”*;

**VISTA** la D.G.R. n. 360 del 7 maggio 2021, recante: *“Approvazione del Bilancio finanziario gestionale per il triennio 2021-2023, ai sensi dell’art. 39, co. 10, del D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, e ss.mm.ii.”*;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. recante: *“Codice dei Contratti Pubblici”*;

- VISTI** i commi 1 e 2 dell'art. 32 della L.R. n. 18/2013, come sostituiti dal comma 2 dell'art. 10 della L.R. 18/8/2014, n. 26 e, da ultimo, dal comma 1 dell'art. 77 della L.R. 4/3/2016 n. 5 che prevedono:
- “1. Al fine di assicurare il contenimento delle spese e l'economicità della gestione è istituita la Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata per l'affidamento dei lavori di importo pari o superiore ad euro 1.000.000,00, servizi e forniture di importo pari o superiore a quello previsto dalla normativa vigente per i contratti pubblici di rilevanza comunitaria”;
- “2. La Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata funge altresì da “Centrale di Committenza” degli enti e delle aziende del Servizio Sanitario Regionale per lavori di importo pari o superiore ad euro 1.000.000,00 servizi e forniture di importo pari o superiore a quello previsto dalla normativa vigente per i contratti pubblici di rilevanza comunitaria”;
- VISTO** l'art. 10, comma 3 della predetta Legge Regionale n. 26/2014, secondo cui: *“La Stazione Unica Appaltante (SUA-RB) è altresì individuata, ai sensi dell'art. 9, comma 5, del D.L. 24.04.2014, n. 66 convertito con legge 23.06.2014, n. 89 quale **soggetto aggregatore** della Regione Basilicata.”;*
- VISTE** le disposizioni del DPCM 30/6/2011 tra le quali, in particolare, quelle di cui all'art. 4 che impongono l'adozione di una convenzione attraverso la quale disciplinare i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante ed i soggetti aderenti;
- VISTA** la convenzione che disciplina i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata e l'ATER di Matera rep. N. 54 del 14/03/2017;
- VISTA** la DGR n. 713 del 20/10/2020 con la quale è stato approvato il documento *“prime misure organizzative per la semplificazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici di competenza del Dipartimento SUA-RB:*
- VISTA** la nota prot.2020-4633 del 22/06/2020 con la quale l'ATER di MATERA ha chiesto alla SUA-RB di procedere all'espletamento della gara di appalto di: *dei lavori di costruzione di un fabbricato per complessivi 12 alloggi E.P.R. in loc. Serra Rifusa del Comune di Matera finanziati con P.N.E.A (piano nazionale per l'edilizia abitativa) DPCM 16/07/2009;*
- VISTA** la determina di indizione n. 20AD.2020/D.00297, a seguito della quale è stato pubblicato, ai sensi dell'art 1, co. 2 lett. b) della L.120/220, con il criterio del prezzo più basso, *procedura negoziata senza bando previa manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di costruzione di un fabbricato per complessivi 12 alloggi E.P.R. in loc. Serra Rifusa del Comune di Matera;*
- PRESO ATTO** della determinazione del Dirigente dell'Ufficio Appalti di Lavori della SUA-RB, n. 20AD.2021/D.00089 del 12/04/2021, di verifica della documentazione amministrativa – BUSTA A – presentata dai 12 operatori economici in appresso indicati, che ha dato luogo alla ammissione degli stessi alla fase successiva di gara

ATI - VE.LA. srl / VEDIL srl	PROGECO srl
MELLO srl	GIDI Impianti srl
GICOS ENGINEERING srl	COSTRUZIONI INDUSTRIALI srl
G.L.D. Costruzioni	ORI Costruzioni Soc. Coop.
D.G. Service srl	Cons. ARTIGIANI ROMAGNOLO
Consorzio CO.I.CA	EDILIZIA 3° srl

**DATO ATTO**

che conseguentemente, in adempimento dell'art. 24 della lettera di invito, il Seggio di gara in seduta pubblica, in data 21/04/2021 si è riunito e ha proceduto all'apertura dell'offerta economica – BUSTA B – rilevando quando indicato nel verbale n. 4 redatto in pari data dal quale si evince il ribasso percentuale offerto da ogni operatore economico, il tutto così come riportato nella tabella che segue:

operatore economico	Ribasso %	Anomalia
Mello Srl	33,65600	<b>Anomala</b>
ATI Cap. Vela Srl/Vedil	31,36000	
Consorzio Coica	31,25100	
PROGECO Srl	30,23400	
Edilizia 3A Srl	30,19700	
ORI Costr. Soc. Coop.	28,09500	
GLD Costruzioni	26,74700	
Gicos Engineering Srl	26,12800	
DG Service Srl	22,28800	
Costr. Industriali Srl	22,21000	
GIDI Impianti Srl	19,21000	
Consorzio Art. Romagnolo	5,71900	

**ATTESO**

che in relazione ai ribassi proposti, il Seggio di gara, seguendo le indicazioni espresse nella legge di gara, ha determinato la soglia di anomalia e constatato che solo l'offerta proposta dalla Soc. Mello srl (-33,656 %) è risultata anomala e per questo soggetta ad esclusione automatica prevista dall'art. 25 della lettera di invito e per questo è stato indicato aggiudicatario l'operatore economico – ATI Vela/ Vedil che ha offerto un ribasso percentuale del -31,36%.

**CONSIDERATO**

che l'ATI nel proporre il ribasso percentuale pari a – 31,36 % ha contemplato anche una rimodulazione in diminuzione del costo della manodopera posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 del d. lgs. 50/2016, con PEC del 28/04/2021, il RdP ha richiesto alla costituenda ATI di consegnare giustificazioni sul predetto taglio del costo della manodopera, e per questo assegnato gg. 15 per la risposta.

**PRESO ATTO**

che l'operatore ATI Vela/Vedil non ha riscontrato la richiesta di giustificazione innanzi descritta dacché il RdP ha disposto un sollecito ed inviata una nuova PEC attraverso la piattaforma della SUA-RB, designando un nuovo termine per l'acquisizione delle giustificazioni (giorni 7) specificando, nella stessa, che in mancanza di riscontro si sarebbe disposta l'esclusione dell'ATI dalla procedura di gara.

**VISTO**

che anche il successivo sollecito non ha prodotto alcuna risposta da parte dell'operatore economico –ATI Vela srl/Vedil – il Seggio di gara, riunitosi in seduta riservata, ha disposto l'esclusione dell'operatore economico ATI Vela/Vedil e segnalato, quale aggiudicatario della procedura di gara, il Consorzio COICA immediatamente successivo in graduatoria con un ribasso del -31,251 % (giusto verbale n. 5 stilato in data 26/05/2021 e che si allega).

**ACCERTATA**

la congruità dell'offerta presentata dal Consorzio Coica, in linea anche con i dati posti a base di gara per quanto attiene il costo della manodopera, il Seggio di gara ha formulato con il verbale n. 5 del 26/05/2021, la conseguente proposta di aggiudicazione.

**RITENUTO**

per quanto detto:

- Di aver dovuto disporre l'esclusione dalla procedura dell'operatore economico Soc. MELLO srl, per aver proposto una offerta risultata anomala e per questo soggetta ad esclusione automatica, giusto disposto art. 25 della lettera di invito;
- Di aver dovuto dare corso all'esclusione della costituenda ATI VELA/VEDIL per non aver riscontrato alle richieste giustificazioni in merito al costo della monodopera;
- di prendere altresì atto della proposta di aggiudicazione ivi prevista nei riguardi del Consorzio COICA;
- di dover procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5 del d. lgs 50/2016 e ss.mm. e ii. della gara di che trattasi, nei confronti del seguente operatore economico, previamente verificata la proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, co 1 dello stesso d. lgs n. 50/2016:

Operatore Econ.	Imp. per ribasso	Ribasso %	Importo offerto	Sicurezza	Imp- totale offerta	Tot. Ribasso
Consor. COICA	€ 1.444.533,45	- 31,251	€ 993.102,30	€ 40.958,63	€ 1.034060,93	€ 451.431,15

**DATO ATTO** che l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come previsto dall'art. 32, co 7, del d. lgs. n. 50/2016 s.m.i. e che all'esito dei controlli effettuati si provvederà a dare notizia all'Amministrazione committente ed ai soggetti indicati all'art. 76, co 5 lett. a) del Codice dei Contratti dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione;

**CONSTATATA** la regolarità formale delle attività poste in essere dal Seggio di gara, così come descritte attraverso i precitati verbali

#### **D E T E R M I N A**

di **PRENDERE ATTO** dei verbali del Seggio di gara n. 4 e n. 5 del 26/05/2021 che si allegano alla presente determina per formarne parte integrante e sostanziale, nei quali sono state descritte tutte le attività svolte in relazione alla fase di apertura della BUSTA B – offerta economica –, della verifica effettuata sulla presenza dei documenti richiesti dalla lettera di invito, nonché della graduatoria finale in merito alla quale è stata formulata proposta di aggiudicazione per la procedura di gara *“lavori di costruzione di un fabbricato per complessivi 12 alloggi E.P.R. in loc. Serra Rifusa del Comune di Matera”* Simog 7992389 - CIG 8565909BB7 – CUP: F19C11000300001;

di **APPROVARE** i verbali sopra richiamati e tutto quanto con essi disposto, inerenti alle operazioni di gara relativa *“ai lavori di costruzione di un fabbricato per complessivi 12 alloggi E.P.R. in loc. Serra Rifusa del Comune di Matera”* CUP F19 C11 000 300 001 – SIMOG n° di gara 7992389 – CIG 8565909BB7, dai quali si evincono:

1. le determinazioni del Seggio di gara in merito alla valutazione della soglia di anomalia;
2. l'esclusione automatica dell'offerta risultata anomala e presentata dalla soc. Mello srl, così come previsto dall'art. 25 della lettera d'invito;
3. la graduatoria formulata in relazione ai ribassi percentuali offerti dagli operatori

economici di seguito riportata:

operatore economico	Ribasso %	
Mello Srl	33,65600	Anomala (esclusione automatica)
ATI Cap. Vela Srl/Vedil	31,36000	ESCLUSA
Consorzio COICA	31,25100	AGGIUDICATARIA

PROGECO Srl	30,23400	
Edilizia 3A Srl	30,19700	
ORI Costr. Soc. Coop.	28,09500	
GLD Costruzioni	26,74700	
Gicos Engineering Srl	26,12800	
DG Service Srl	22,28800	
Costr. Industriali Srl	22,21000	
GIDI Impianti Srl	19,21000	
Consorzio Art. Romagnolo	5,71900	

4. l'esclusione dell'operatore economico ATI Vela srl/Vedil per non aver riscontrato le richieste di giustificazioni sul costo della manodopera;
5. la formulazione della proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico Consorzio COICA

di **DISPORRE**, per i motivi espressi nel corpo della presente, ai sensi dell'art. 32, co 5 del d. lgs 50/2016 e ss.mm. e ii., relativamente all'affidamento della procedura *"lavori di costruzione di un fabbricato per complessivi 12 alloggi E.P.R. in loc. Serra Rifusa del Comune di Matera"* SIMOG 7992389 - CIG 8565909BB7 - CUP: F19C11000300001 - l'aggiudicazione non efficace nei confronti del seguente operatore economico:

Operatore Econ.	Imp. per ribasso	Ribasso %	Importo offerto	Sicurezza	Imp- offerta	Tot. Ribasso
Consor. COICA	€ 1.444.533,45	- 31,251	€ 993.102,30	€ 40.958,63	€ 1.034060,93	€ 451.431,15

di **SPECIFICARE** che questa SUA-RB ha attivato i controlli necessari per determinare l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, co 7, del d. lgs 50/2016 smi e che all'esito dei controlli effettuati, si provvederà a dare notizia all'Amministrazione committente ed ai soggetti indicati nell'art. 76, co. 5, lett a) del predetto decreto, dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione;

di **DARE ATTO**, che dall'invio della presente determinazione, decorre il termine dilatorio di gg 35 previsti dall'art. 32, co 9, del d. lgs n. 50/2016 e s.m. e i. per la successiva stipula del contratto;

di **PUBBLICARE** il presente atto sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai8 sensi dell'art. 29, co 1 dello stesso decreto legislativo 50/2016;

di **TRASMETTERE** il presente provvedimento agli operatori economici ai sensi di quanto stabilito dall'art. 76, co. 2bis del Codice;

di **TRASMETTERE** il presente provvedimento all'ATER di MATERA;

di **DARE ATTO** che gli atti e i documenti richiamati, ancorché non allegati al presente provvedimento, sono depositati presso l'Ufficio Appalti di Lavori del Dipartimento SUA-RB;

di **PUBBLICARE** per estratto il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata ed integralmente sul sito Web <https://www.sua-rb.it/Portale/Appalti/it/homepage.wp>

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE P.O. **Giuseppe Grisolia**

IL DIRIGENTE

**Maria Pia Lavieri**

La presente determinazione è firmata con firma digitale certificata. Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### OGGETTO

Procedura negoziata senza bando previa manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di costruzione di un fabbricato per complessivi 12 alloggi E.P.R. in loc. Serra Rifusa del Comune di Matera (C.P.V. 45000000-7) CIG. 8565909BB7  
Determina di aggiudicazione

### UFFICIO CONTROLLO INTERNO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Note

Visto di regolarità amministrativa

IL DIRIGENTE **Assunta Palamone**

DATA **15/06/2021**

### OSSERVAZIONI

IL DIRIGENTE GENERALE **Liliana Santoro**

La presente determinazione è consultabile, previa autorizzazione sulla rete intranet della Regione Basilicata all'indirizzo <http://attidigitali.regione.basilicata.it/AttiDigitali>