

**Verbale n. 4 del 14/01/2020 del Seggio di gara**

**SEDUTA RISERVATA**  
**APERTURA BUSTA "A"**

**PROCEDURA APERTA PER L' "AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GOVERNO, DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE A CANONE E DI MANUTENZIONE EXTRA CANONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI ED ELEVATORI A SERVIZIO DELLE STRUTTURE SANITARIE DELL'A.O.R. SAN CARLO E DELL'AZIENDA SANITARIA LOCALE DI POTENZA RICADENTI NELL'AREA DEL LAGONEGRESE".**

L'anno duemilaventi il giorno 14 del mese di Gennaio, dalle ore 9:30, presso la SUA-RB, sita in Via Vincenzo Verrastro n. 4 a Potenza, previa convocazione orale si è riunito, in seduta riservata, il seggio di gara costituito:

|                         |            |            |
|-------------------------|------------|------------|
| dott. Giuseppe Grisolia | RdP SUA-RB | Presidente |
| Ing. Rocco Onorati      | SUA-RB     | Componente |
| Geom. Anna Ostuni       | SUA-RB     | Segretario |

In apertura di seduta il presidente espone il contenuto della sentenza pubblicata il 9/01/2020 dal TAR per la Basilicata sul ricorso proposto dalla soc. GI. ONE e, al termine, propone di riprendere le verifiche della documentazione amministrativa "BUSTA A" presentate dagli operatori economici aderenti alla gara. Preliminarmente si rileva che le offerte e le garanzie inviate dai concorrenti risultano scadute e necessitano di riconferma e proroga, attività di cui si è fatto carico il RdP, per poi in sequenza procedere con l'apertura della busta di ogni singolo operatore economico, seguendo l'ordine cronologico di protocollazione, secondo lo schema che segue.

**SCHEMA**

| <b>O.E. – Prot.</b>                                      | <b>Lotti</b> | <b>O.E. – Prot.</b>                                     | <b>Lotti</b> |
|--|--------------|---|--------------|
| 1) REKEEP spa prot 91976                                 | 1 -2         | 2) ENGIE SERVIZI spa prot 92393                         | 1-2          |
| 3) ROMEO GESTIONE spa prot 92744                         | 1            | 4) RTI MIECI spa / COMAT prot 92832                     | 1-2          |
| 5) MODUS FM spa prot 93058                               | 1            | 6) OMNIA SERVITIA srl prot 93118                        | 1-2          |
| 7) RTI APLEONA HSG spa/EMMEGIESSE spa prot 489/T         | 2            | 8) CPL CONCORDIA Soc. Coop. Prot 93254                  | 1-2          |
| 9) CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP. Prot 93293 | 1-2          | 10) RTI SIRAM spa/IMPES prot 96275                      | 1-2          |
| 11) ATI GRADED / MATI SUD prot 97156                     | 1-2          | 12) ATI GRAVILI srl / MARROCCO ELEVATORS srl prot 97233 | 2            |

Partendo, quindi, dall'operatore Rekeep SpA (prot. 91976) si è estratta la documentazione amministrativa Busta "A" e accertata la presenza dei seguenti documenti:

1 DGUE;



REGIONE BASILICATA

- 2 PASSOE;
- 3 elenco documenti,
- 4 fatturato globale triennio 2015/2017;
- 5 fatturato specifico pari al 60% dell'importo di gara;
- 6 importo garanzia e periodo di validità;
- 7 certificazioni;
- 8 ricevuta versamento contributo ANAC;
- 9 patto di integrità e relativa dichiarazione di accettazione;
- 10 dichiarazione antimafia;
- 11 dichiarazione camera di commercio;
- 12 dichiarazione art. 80;
- 13 possesso dei requisiti art. 83;
- 14 DUVRI;
- 15 attestato di avvenuto sopralluogo;
- 16 domanda di partecipazione in marca da bollo.

I documenti appena indicati vengono letti e valutati nel loro contenuto, soffermandosi in particolare sui requisiti richiesti e sulla documentazione di corredo. Si è interrogato il casellario ANAC e preso atto che non sussistono elementi valutabili ai fini di una eventuale esclusione dalla gara dell'operatore e/o subappaltatori indicati in forza della volontà espressa dall'offerente di avvalersi di tale istituto, quali:

- Impianti in generali – A&G Multiservice Srl, Novimpianti Srl e Atitecnica85 Srl;
- Impianti elevatori – Kone SpA, Thyssen Krupp Elevator Italia e Novimpianti Srl.

Si è constatata, quindi, l'accessibilità di tutti i file e la titolarità dei firmatari degli stessi.

Terminata la verifica testé descritta, si è passati alla valutazione della documentazione del secondo operatore economico – ENGIE Servizi SpA (prot. 92393)– e dei rispettivi subappaltatori:

- Impianti in generale – CYTEC srl, GIOMA srl e TERMOIMPIANTI Limongi –
- Impianti elevatori – E.Q. ELEVATOR QUALITY Srl, THYSSENKRUPP Italia SpA e KONE SpA.

Seguendo gli stessi *step* sopra descritti, valutando le informazioni telematicamente fornite e optando per tale modalità operativa, in continuazione, visto il buon esito dell'attività svolta, si è proceduto alla verifica degli atti proposti dalla soc. Romeo Gestione SpA (prot. 92744) che ha partecipato al lotto 1 e a tal fine indicato i seguenti subappaltatori, divisi per categoria di lavori:

- Conduzione e manutenzione impianti tecnologici – EMMEGIESSE SpA, EUROTERM Srl e GRAVILI Srl;
- Impianti Elevatori – BRINDISI Elevatori Srl, DEL VECCHIO Srl e MAROCCO Elevators Srl.

Alle ore 16:30, dopo aver verificato gli atti documentali relativi agli operatori sopra specificati, il seggio di gara dichiara chiusa la seduta e si autoconvoca per il giorno 21/01/2020.

Del che si è redatto il presente verbale che è letto, confermato e sottoscritto dai componenti del seggio che lo consegnano al segretario che, a sua volta, ne assume la custodia.

Il Seggio di Gara

Ing. Rocco Orsatti

Geom. Anna Ostuni

Il R.d.P.

Dott. Giuseppe Grisolia