



REGIONE BASILICATA

DIREZIONE
STAZIONE UNICA APPALTANTE SUA-RB
UFFICIO CENTRALE DI COMMITTENZA
E SOGGETTO AGGREGATORE

Via Vincenzo Verrastro, 4 - 85100 POTENZA
Tel.: +39 0971668307
P.E.C. ufficio.centrale.committenza.soggetto.aggregatore@cert.regione.basilicata.it

**GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI
ASSISTENZIALI, TERAPEUTICO-RIABILITATIVI E
SOCIO-RIABILITATIVI PER UTENTI PSICHIATRICI
PRESSO LE STRUTTURE RESIDENZIALI E SEMI-
RESIDENZIALI DELLE AZIENDE SANITARIE DELLA
REGIONE BASILICATA**

ALLEGATO N. 3

BASE D'ASTA

IMPORTO STIMATO APPALTO (8 ANNI)

LOTTO	SERVIZIO	ASM		ASP		TOTALE LOTTO (ASM + ASP)
		Importo annuo	IMPORTO STIMATO APPALTO	Importo annuo	IMPORTO STIMATO APPALTO	
1	Strutture Psichiatriche per Attività Residenziali e Semiresidenziali ASP (RP 3.1)			8.770.207,34 €	70.161.658,69 €	
TOTALE Lotto 1		- €	- €	8.770.207,34 €	70.161.658,69 €	70.161.658,69 €
2	Strutture Residenziali Terapeutico-Riabilitative Estensive" (RP2) -	2.729.492,64 €	21.835.941,13 €	- €	- €	
	Strutture Residenziali Terapeutico-Riabilitative " (RP1)	1.667.792,27 €	13.342.338,18 €	845.009,34 €	6.760.074,69 €	
	Strutture Residenziali Terapeutico-Riabilitative " per autori di reati (RP1)	- €	- €	949.507,58 €	7.596.060,67 €	
TOTALE Lotto 2		4.397.284,91 €	35.178.279,31 €	1.794.516,92 €	14.356.135,36 €	49.534.414,67 €
3	"Strutture Semiresidenziali Terapeutico-Riabilitative per disturbi mentali" (SRP)	846.325,02 €	6.770.600,14 €	1.192.230,95 €	9.537.847,60 €	
	"Strutture per disturbi mentali socioriabilitative a fascia oraria" (RP3.3)	290.181,53 €	2.321.452,27 €	875.925,22 €	7.007.401,80 €	
	"Centro Diurno per utenti psichiatrici autori di reato, con misure di Sicurezza non detentive o alternative alla detenzione"		- €	304.649,52 €	2.437.196,16 €	
TOTALE Lotto 3		1.136.506,55 €	9.092.052,41 €	2.372.805,69 €	18.982.445,56 €	28.074.497,96 €
4	REMS -R P 5	1.340.445,90 €	10.723.567,20 €		- €	
TOTALE Lotto 4		1.340.445,90 €	10.723.567,20 €			10.723.567,20 €
TOTALE GENERALE		6.874.237,36 €	54.993.898,91 €	12.937.529,95 €	103.500.239,60 €	158.494.138,51 €

IMPORTO BASE DI GARA

LOTTO	SERVIZIO	ASM		ASP		TOTALE LOTTO (ASM + ASP)
		Importo annuo	Costo QUINQUENNALE	Importo annuo	Costo QUINQUENNALE	
1	Strutture Psichiatriche per Attività Residenziali e Semiresidenziali ASP (RP 3.1)			8.770.207,34 €	43.851.036,68 €	
TOTALE Lotto 1		- €	- €	8.770.207,34 €	43.851.036,68 €	43.851.036,68 €
2	Strutture Residenziali Terapeutico-Riabilitative Estensive" (RP2) -	2.729.492,64 €	13.647.463,21 €	- €	- €	
	Strutture Residenziali Terapeutico-Riabilitative " (RP1)	1.667.792,27 €	8.338.961,36 €	845.009,34 €	4.225.046,68 €	
	Strutture Residenziali Terapeutico-Riabilitative " per autori di reati (RP1)	- €	- €	949.507,58 €	4.747.537,92 €	
TOTALE Lotto 2		4.397.284,91 €	21.986.424,57 €	1.794.516,92 €	8.972.584,60 €	30.959.009,17 €
3	"Strutture Semiresidenziali Terapeutico-Riabilitative per disturbi mentali" (SRP)	846.325,02 €	4.231.625,09 €	1.192.230,95 €	5.961.154,75 €	
	"Strutture per disturbi mentali socioriabilitative a fascia oraria" (RP3.3)	290.181,53 €	1.450.907,67 €	875.925,22 €	4.379.626,12 €	
	"Centro Diurno per utenti psichiatrici autori di reato, con misure di Sicurezza non detentive o alternative alla detenzione"		- €	304.649,52 €	1.523.247,60 €	
TOTALE Lotto 3		1.136.506,55 €	5.682.532,75 €	2.372.805,69 €	11.864.028,47 €	17.546.561,23 €
4	REMS -R P 5	1.340.445,90 €	6.702.229,50 €		- €	
TOTALE Lotto 4		1.340.445,90 €	6.702.229,50 €			6.702.229,50 €
TOTALE GENERALE		6.874.237,36 €	34.371.186,82 €	12.937.529,95 €	64.687.649,75 €	99.058.836,57 €

RIEPILOGO COSTO MANODOPERA

LOTTO	SERVIZIO	ASM		ASP		TOTALE MANODOPERA PER LOTTO (ASM + ASP)
		Importo annuo manodopera	Costo manodopera QUINQUENNALE	Importo annuo manodopera	Costo manodopera QUINQUENNALE	
1	Strutture Psichiatriche per Attività Residenziali e Semiresidenziali ASP (RP 3.1)			4.223.030,49 €	21.115.152,44 €	
TOTALE Lotto 1		- €	- €	4.223.030,49 €	21.115.152,44 €	21.115.152,44 €
2	Strutture Residenziali Terapeutico-Riabilitative Estensive" (RP2) -	1.622.694,57 €	8.113.472,86 €	- €	- €	
	Strutture Residenziali Terapeutico-Riabilitative " (RP1)	1.094.293,96 €	5.471.469,81 €	547.146,98 €	2.735.734,91 €	
	Strutture Residenziali Terapeutico-Riabilitative " per autori di reati (RP1)	- €	- €	634.532,81 €	3.172.664,04 €	
TOTALE Lotto 2		2.716.988,53 €	13.584.942,67 €	1.181.679,79 €	5.908.398,94 €	19.493.341,61 €
3	"Strutture Semiresidenziali Terapeutico-Riabilitative per disturbi mentali" (SRP)	453.001,45 €	2.265.007,25 €	637.557,18 €	3.187.785,90 €	
	"Strutture per disturbi mentali socioriabilitative a fascia oraria" (RP3.3)	127.456,00 €	637.280,02 €	288.875,00 €	1.444.375,00 €	
	"Centro Diurno per utenti psichiatrici autori di reato, con misure di Sicurezza non detentive o alternative alla detenzione"		- €	159.771,75 €	798.858,73 €	
TOTALE Lotto 3		580.457,45 €	2.902.287,27 €	1.086.203,93 €	5.431.019,63 €	8.333.306,90 €
4	REMS -R P 5		- €		- €	
TOTALE Lotto 4		907.796,62 €	4.538.983,11 €			4.538.983,11 €
TOTALE GENERALE		4.205.242,61 €	21.026.213,05 €	6.490.914,20 €	32.454.571,01 €	53.480.784,06 €

LOTTO 1

Strutture Psichiatriche per Attività Residenziali e Semiresidenziali ASP (RP 3.1)

Strutture ASP di proprietà e/o comodato d'uso gratuito	Posti Letto	mq minimali
R.I.S. Potenza 1	20	800
R.I.S. Potenza 2	20	800
R.I.S. Potenza 3	20	800
R.I.S. Potenza 4	20	800
R.I.S. Comune di Genzano di L	20	800
R.I.S. Comune di Ripacandida	20	800
R.I.S. Comune di Maschito	20	800
R.I.S. Comune di Tramutola	20	800
R.I.S. Comune di Marsico Vetere	20	800
R.I.S. Comune di Calvera	20	800
R.I.S. Comune di Lauria	20	800
R.I.S. Comune di Trecchina	20	800
R.I.S. Comune di Avigliano	20	800
Totale	260	10.400

13

TURNO (SETTIMANALE "w")	COORDINATORE INTERNO*	PSICHIATRA	PSICOLOGO	INFERMIERE	OSS	TECNICO RIABILITAZIONE O EDUCATORE
Ore distribuite nei giorni	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì alla domenica</i>	<i>dal lunedì alla domenica</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>
Mattino (in ore lavorative w)	12	4	10	14	42	72
Pomeriggio (in ore lavorative w)	0	0	0	0	42	36
Notte (in ore lavorative w)	0	0	0	0	168	0
TOTALE (ore w)	12	4	10	14	252	108
ULA x STRUTTURA	0,03	0,01	0,02	0,45	8,09	3,27
ULA COMPLESSIVI	0,36	0,13	0,32	5,84	105,16	42,55

FIGURE PROFESSIONALI	n. Risorse a Tempo Pieno (ULA)			Costo Aziendale	Costo ANNUO	Costo QUINQUENNALE
OSS	105,16			25.442,36 €	2.675.405,45	13.377.027,23
Infermieri	5,84			31.114,16 €	181.768,13	908.840,66
Educatore o tecnico riab.	42,55			30.560,25 €	1.300.199,93	6.500.999,66
Psichiatra	0,13			69.231,31 €	8.933,07	44.665,36
Psicologo	0,32			57.824,15 €	18.652,95	93.264,76
Coordinatore Interno	0,36			33.187,97 €	12.068,35	60.341,76
				Costi di reperibilità		0,00
				Indennità notturna Infermiere e OSS	26.002,60	130.013,00
				Totale costo del personale	4.223.030,49	21.115.152,44
				Servizio Pulizia	280.800,00	1.404.000,00
				Vitto	1.423.500,00	7.117.500,00
				Servizio Lavanolo	94.900,00	474.500,00
				Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	260.000,00	1.300.000,00
				Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	31.200,00	156.000,00
				Stima locazione immobile per le struttura di Potenza 3200 (800 mq x 4) complessivi	153.600,00	768.000,00
				Affitto immobile per le altre strutture in Provincia di Potenza (stima di strutture di circa 7200 mq complessivi)	162.000,00	810.000,00
				TOTALE	6.629.030,49	33.145.152,44
				Utile d'impresa 10%	662.903,05	3.314.515,24
				Spese generali 16%	1.060.644,88	5.303.224,39
				TOTALE A BASE D'ASTA (IVA esclusa)	8.352.578,42	41.762.892,08
				IVA (servizi assistenza sociale) 5%	417.628,92	2.088.144,60
				TOTALE COSTO STIMATO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO ESTERNALIZZATO (IVA compresa)	8.770.207,34	43.851.036,68

w: settimanali
ULA: Unità Lavorative effettive occorrenti per l'erogazione del servizio
* Il personale impiegato dovrà distribuire il numero di ore settimanali stabilite presso tutte le strutture gestite

4,00 € A MQ PER POTENZA
2,50 € A MQ PER ALTRI COMUNI

	Euro (IVA compresa)	Criterio
Servizio Pulizia (Basso rischio)	€ 2,25	mq/mese
Vitto (3 pasti)	€ 15,00	giorno/Posto Letto
Servizio Lavanolo	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Spese di convivenza, economali e di funzionamento forfè	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	€ 25,00	mq/anno
Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	€ 3,00	mq/anno
IVA 22%	0,22	

LOTTO 2 RP 2

Strutture Residenziali Terapeutico-Riabilitative Estensive” (RP2)

Strutture ASM di proprietà e/o comodato d'uso gratuito	Posti Letto	mq
Grassano	9	344
Miglionico	9	292
Pomarico	9	300
Tricarico	9	421
Tinchi	9	160
Colobrarò	9	500
Totale	54	2.017
6		

PERSONALE OCCORRENTE

TURNO (SETTIMANALE "w")	COORDINATORE INTERNO*	PSICHIATRA	PSICOLOGO	INFERMIERE	OSS	TECNICO RIABILITAZIONE O EDUCATORE
Ore distribuite nei giorni	dal lunedì al sabato	dal lunedì al sabato	dal lunedì al sabato	dal lunedì alla domenica	dal lunedì alla domenica	dal lunedì al sabato
Mattino (in ore lavorative w)	18	12	18	24	42	36
Pomeriggio (in ore lavorative w)	0	0	0	24	42	36
Notte (in ore lavorative w)	0	0	0	0	84	0
TOTALE (ore w)	18	12	18	48	168	72
ULA x STRUTTURA	0,10	0,06	0,09	1,54	5,39	2,31
ULA COMPLESSIVI	0,58	0,36	0,55	9,24	32,36	13,87

FIGURE PROFESSIONALI	n. Risorse a Tempo Pieno (ULA)			Costo Aziendale	Costo ANNUO	Costo QUINQUENNALE
OSS	32,36			25.442,36 €	823.201,68	4.116.008,38
Infermieri	9,24			31.114,16 €	287.633,09	1.438.165,44
Educatore o tecnico riab.	13,87			30.560,25 €	423.768,87	2.118.844,33
Psichiatra	0,36			69.231,31 €	25.263,35	126.316,77
Psicologo	0,55			57.824,15 €	31.651,12	158.255,58
Coordinatore Interno	0,58			33.187,97 €	19.175,27	95.876,36
Costi di reperibilità				0,00	0,00	0,00
Indennità notturna Infermiere e OSS				12.001,20	60.006,00	
Totale costo del personale				1.622.694,57	8.113.472,86	8.113.473
Servizio Pulizia				54.459,00	272.295,00	272.295
Vitto				295.650,00	1.478.250,00	1.478.250
Servizio Lavanolo				19.710,00	98.550,00	98.550
Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)				6.051,00	30.255,00	30.255
Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)				4.034,00	20.170,00	20.170
Stima locazione immobile per le strutture se non rientranti nella disponibilità di ASM (2017 mq complessivi)				60.510,00	302.550,00	302.550
TOTALE				2.063.108,57	10.315.542,86	10.315.543
Utile d'impresa 10%				206.310,86	1.031.554,29	1.031.554
Spese generali 16%				330.097,37	1.650.486,86	1.650.487
TOTALE A BASE D'ASTA (IVA esclusa)				2.599.516,80	12.997.584,01	12.997.584
IVA (servizi assistenza sociale) 5%				129.975,84	649.879,20	
TOTALE COSTO STIMATO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO ESTERNALIZZATO (IVA compresa)				2.729.492,64	13.647.463,21	0

w: settimanali
ULA: Unità Lavorative effettive occorrenti per l'erogazione del servizio
* Il personale impiegato dovrà distribuire il numero di ore settimanali stabilite presso tutte le strutture gestite

	Euro (IVA compresa)	Criterio
Servizio Pulizia (Basso rischio)	€ 2,25	mq/mese
Vitto (3 pasti)	€ 15,00	giorno/Posto Letto
Servizio Lavanolo	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Spese di convivenza, economali e di funzionamento forfè	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	€ 3,00	mq/anno
Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	€ 2,00	mq/anno
IVA 22%	0,22	

#RIF!
#RIF!

LOTTO 2 RP 1

Strutture Residenziali Terapeutico-Riabilitative ” (RP1) ASM

Strutture ASM di proprietà e/o comodato d'uso gratuito	Posti Letto	mq ipotetici
Matera	9	360
Montalbano J	9	360
Totale	18	720
2		

PERSONALE OCCORRENTE

TURNO (SETTIMANALE "w")	COORDINATORE INTERNO*	PSICHIATRA	PSICOLOGO	INFERMIERE	OSS	TECNICO RIABILITAZIONE O EDUCATORE
Ore distribuite nei giorni	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì alla domenica</i>	<i>dal lunedì alla domenica</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>
Mattino (in ore lavorative w)	36	24	24	42	42	36
Pomeriggio (in ore lavorative w)	0	0	0	84	42	36
Notte (in ore lavorative w)	0	0	0	168	84	0
TOTALE (ore w)	36	24	24	294	168	72
ULA x STRUTTURA	0,39	0,24	0,24	9,44	5,39	2,31
ULA COMPLESSIVI	0,77	0,49	0,49	18,87	10,79	4,62

FIGURE PROFESSIONALI	n. Risorse a Tempo Pieno (ULA)			Costo Aziendale	Costo ANNUO	Costo QUINQUENNALE
OSS	10,79			25.442,36 €	274.400,56	1.372.002,79
Infermieri	18,87			31.114,16 €	587.250,89	2.936.254,44
Educatore o tecnico riab.	4,62			30.560,25 €	141.256,29	706.281,44
Psichiatra	0,49			69.231,31 €	33.684,47	168.422,36
Psicologo	0,49			57.824,15 €	28.134,33	140.671,63
Coordinatore Interno	0,77			33.187,97 €	25.567,03	127.835,14
Indennità notturna Infermiere e OSS					4.000,40	20.002,00
Costi di reperibilità					0,00	0,00
Totale costo del personale					1.094.293,96	5.471.469,81
Servizio Pulizia					19.440,00	97.200,00
Vitto					98.550,00	492.750,00
Servizio Lavanolo					6.570,00	32.850,00
Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)					18.000,00	90.000,00
Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)					2.160,00	10.800,00
Stima locazione immobile 720 mq (360 mq x 2)					21.600,00	108.000,00
TOTALE					1.260.613,96	6.303.069,81
Utile d'impresa 10%					126.061,40	630.306,98
Spese generali 16%					201.698,23	1.008.491,17

TOTALE A BASE D'ASTA (IVA esclusa)

1.588.373,59

7.941.867,96

IVA (servizi assistenza sociale) 5%

79.418,68

397.093,40

TOTALE COSTO STIMATO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO ESTERNALIZZATO (IVA compresa)

1.667.792,27

8.338.961,36

w: settimanali
ULA: Unità Lavorative effettive occorrenti per l'erogazione del servizio
* Il personale impiegato dovrà distribuire il numero di ore settimanali stabilite presso tutte le strutture gestite

€ 2,5 / mq

	Euro (IVA compresa)	Criterio
Servizio Pulizia (Basso rischio)	€ 2,25	mq/mese
Vitto (3 pasti)	€ 15,00	giorno/Posto Letto
Servizio Lavanolo	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Spese di convivenza, economali e di funzionamento forfè	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	€ 25,00	mq/anno
Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	€ 3,00	mq/anno
IVA 22%	0,22	



Strutture Residenziali Terapeutico-Riabilitative ” (RP1) ASP

STRUTTURE ASP	Posti Letto	mq ipotetici
Potenza	9	360
Totale	9	360
1		

PERSONALE OCCORRENTE

TURNO (SETTIMANALE "w")	COORDINATORE INTERNO*	PSICHIATRA	PSICOLOGO	INFERMIERE	OSS	TECNICO RIABILITAZIONE O EDUCATORE
Ore distribuite nei giorni	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì alla domenica</i>	<i>dal lunedì alla domenica</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>
Mattino (in ore lavorative w)	36	24	24	42	42	36
Pomeriggio (in ore lavorative w)	0	0	0	84	42	36
Notte (in ore lavorative w)	0	0	0	168	84	0
TOTALE (ore w)	36	24	24	294	168	72
ULA x STRUTTURA	0,39	0,24	0,24	9,44	5,39	2,31
ULA COMPLESSIVI	0,39	0,24	0,24	9,44	5,39	2,31

FIGURE PROFESSIONALI	n. Risorse a Tempo Pieno (ULA)			Costo Aziendale	Costo ANNUO	Costo QUINQUENNALE
OSS	5,39			25.442,36 €	137.200,28	686.001,40
Infermieri	9,44			31.114,16 €	293.625,44	1.468.127,22
Educatore o tecnico riab.	2,31			30.560,25 €	70.628,14	353.140,72
Psichiatra	0,24			69.231,31 €	16.842,24	84.211,18
Psicologo	0,24			57.824,15 €	14.067,16	70.335,81
Coordinatore Interno	0,39			33.187,97 €	12.783,51	63.917,57
				Costi di reperibilità	0,00	0,00
				Indennità notturna Infermiere e OSS	2.000,20	10.001,00
				Totale costo del personale	547.146,98	2.735.734,91
				Servizio Pulizia	9.720,00	48.600,00
				Vitto	49.275,00	246.375,00
				Servizio Lavanolo	3.285,00	16.425,00
				Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	9.000,00	45.000,00
				Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	1.080,00	5.400,00
					19.200,00	96.000,00
				TOTALE	638.706,98	3.193.534,91
				Utile d'impresa 10%	63.870,70	319.353,49
				Costi generali 16%	102.193,12	510.965,58

w: settimanali
ULA: Unità Lavorative effettive occorrenti per l'erogazione del servizio
* Il personale impiegato dovrà distribuire il numero di ore settimanali stabilite presso tutte le strutture gestite

4€ /mq Stima locazione immobile per la struttura di Potenza 400 mq

TOTALE A BASE D'ASTA (IVA esclusa)	804.770,80	4.023.853,98
IVA (servizi assistenza sociale) 5%	40.238,54	201.192,70
TOTALE COSTO STIMATO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO ESTERNALIZZATO (IVA compresa)	845.009,34	4.225.046,68

	Euro (IVA compresa)	Criterio
Servizio Pulizia (Basso rischio)	€ 2,25	mq/mese
Vitto (3 pasti)	€ 15,00	giorno/Posto Letto
Servizio Lavanolo	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Spese di convivenza, economali e di funzionamento forfè	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	€ 25,00	mq/anno
Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	€ 3,00	mq/anno
IVA 22%	0,22	

Strutture Residenziali Terapeutico-Riabilitative per autori di reato” (RP1) ASP

STRUTTURE ASP	Posti Letto	mq ipotetici
Montenilone	9	360
Totale	9	360

PERSONALE OCCORRENTE

TURNO (SETTIMANALE "w")	COORDINATORE INTERNO*	PSICHIATRA	PSICOLOGO	INFERMIERE	OSS	TECNICO RIABILITAZIONE O EDUCATORE
Ore distribuite nei giorni	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì alla domenica</i>	<i>dal lunedì alla domenica</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>
Mattino (in ore lavorative w)	36	24	24	42	42	36
Pomeriggio (in ore lavorative w)	0	0	0	84	42	36
Notte (in ore lavorative w)	0	0	0	168	84	0
TOTALE (ore w)	36	24	24	294	168	72
ULA x STRUTTURA	1,16	0,73	0,73	9,44	5,39	2,31
ULA COMPLESSIVI	1,16	0,73	0,73	9,44	5,39	2,31

57.824,15 €

FIGURE PROFESSIONALI	n. Risorse a Tempo Pieno (ULA)			Costo Aziendale	Costo ANNUO	Costo QUINQUENNALE
OSS	5,39			25.442,36 €	137.200,28	686.001,40
Infermieri	9,44			31.114,16 €	293.625,44	1.468.127,22
Educatore o tecnico riab.	2,31			30.560,25 €	70.628,14	353.140,72
Psichiatra	0,73			69.231,31 €	50.526,71	252.633,54
Psicologo	0,73			57.824,15 €	42.201,49	211.007,44
Coordinatore Interno	1,16			33.187,97 €	38.350,54	191.752,72
				Costi di reperibilità	0,00	0,00
				Indennità notturna Infermiere e OSS	2.000,20	10.001,00
				Totale costo del personale	634.532,81	3.172.664,04
				Servizio Pulizia	9.720,00	48.600,00
				Vitto	49.275,00	246.375,00
				Servizio Lavanolo	3.285,00	16.425,00
				Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	9.000,00	45.000,00
				Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	1.080,00	5.400,00
				Stima locazione immobile per la struttura di Montenilone 360 mq	10.800,00	54.000,00
				totale	717.692,81	3.588.464,04
				Utile d'impresa 10%	71.769,28	358.846,40
				Costi generali 16%	114.830,85	574.154,25
				TOTALE A BASE D'ASTA (IVA esclusa)	904.292,94	4.521.464,69
				IVA (servizi assistenza sociale) 5%	45.214,65	226.073,23
				TOTALE COSTO STIMATO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO ESTERNALIZZATO (IVA compresa)	949.507,58	4.747.537,92

w: settimanali
ULA: Unità Lavorative effettive occorrenti per l'erogazione del servizio
* Il personale impiegato dovrà distribuire il numero di ore settimanali stabilite presso tutte le strutture gestite

€ 2,5/mq

	Euro (IVA compresa)	Criterio
Servizio Pulizia (Basso rischio)	€ 2,25	mq/mese
Vitto (3 pasti)	€ 15,00	giorno/Posto Letto
Servizio Lavanolo	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Spese di convivenza, economali e di funzionamento forfè	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	€ 25,00	mq/anno
Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	€ 3,00	mq/anno
IVA 22%	0,22	

LOTTO 3 SRP

“Strutture Semiresidenziali Terapeutico-Riabilitative per disturbi mentali” (SRP)

Strutture ASM	Utenti	mq stimati
CENTRO DIURNO MATERA	20	800
CENTRO DIURNO POLICORO	20	800
Totale	40	1.600

2

PERSONALE OCCORRENTE

TURNO (SETTIMANALE "w")	COORDINATORE INTERNO*	PSICHIATRA*	PSICOLOGO*	ASSISTENTE SOCIALE	INFERMIERE	EDUCATORE PROFESSIONALE	OSS	TECNICO RIABILITAZIONE
Ore distribuite nei giorni	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>
Mattino (in ore lavorative w)	12	4	18	12	12	48	96	48
Pomeriggio (in ore lavorative w)	0	0	0	0	0	0	0	0
Notte (in ore lavorative w)	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE (ore w)	12	4	18	12	12	48	96	48
ULA x STRUTTURA	0,19	0,18	0,27	0,18	0,39	1,54	3,08	1,54
ULA COMPLESSIVI	0,39	0,36	0,55	0,36	0,77	3,08	6,16	3,08

FIGURE PROFESSIONALI	n. Risorse a Tempo Pieno (ULA)			Costo Aziendale	Costo ANNUO	Costo QUINQUENNALE
OSS	6,16			25.442,36 €	156.800,32	784.001,60
Infermieri	0,77			31.114,16 €	23.969,42	119.847,12
Educatore o tecnico riab.	6,16			30.560,25 €	188.341,72	941.708,59
Assistente sociale	0,36			17.020,64 €	21.100,74	105.503,71
Psicologo	0,55			57.824,15 €	37.895,03	189.475,16
Psichiatra	0,36			69.231,31 €	12.110,70	60.553,49
Coordinatore Interno	0,39			33.187,97 €	12.783,51	63.917,57
	69.231,31 €			Costi di reperibilità	0,00	0,00
				Totale costo del personale	453.001,45	2.265.007,25
				Affitto (Centro Diurno di Policoro)	6.000,00	30.000,00
				Affitto (Centro Diurno di Matera)	7.200,00	36.000,00
				Servizio Pulizia	43.200,00	216.000,00
				Vitto	73.000,00	365.000,00
				Servizio Lavanolo	36.500,00	182.500,00
				Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	16.000,00	80.000,00
				Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	4.800,00	24.000,00
				TOTALE	639.701,45	3.198.507,25
				utile d'impresa 10%	63.970,14	319.850,72
				Spese generali 16%	102.352,23	511.761,16
				TOTALE A BASE D'ASTA (IVA esclusa)	806.023,83	4.030.119,13
				IVA (servizi assistenza sociale) 5%	40.301,19	201.505,96
				TOTALE COSTO STIMATO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO ESTERNALIZZATO (IVA compresa)	846.325,02	4.231.625,09

w: settimanali
ULA: Unità Lavorative effettive occorrenti per l'erogazione del servizio
* Il personale impiegato dovrà distribuire il numero di ore settimanali stabilite presso tutte le strutture gestite

	Euro (IVA compresa)	Criterio
Servizio Pulizia (Basso rischio)	€ 2,25	mq/mese
Vitto (1 pasto)	€ 5,00	giorno/Posto Letto
Servizio Lavanolo	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Spese di convivenza, economali e di funzionamento forfè	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	€ 10,00	mq/anno
Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	€ 3,00	mq/anno
Affitto Centro Diurno di Policoro		anno/appartamento

33 ore w effettivi dirigenza medica
31 ore w effettivi comparto

LOTTO 3 RP 3.3

“Strutture per disturbi mentali socioriabilitative a fascia oraria” (RP3.3) ASM

Strutture ASM:	Utenti	mq
Grassano	4	68
Pomarico	4	80
Tricarico	4	100
Totale	12	248

PERSONALE OCCORRENTE

TURNO (SETTIMANALE "w")	COORDINATORE INTERNO*	PSICHIATRA*	PSICOLOGO*	ASSISTENTE SOCIALE	INFERMIERE	EDUCATORE PROFESSIONALE	OSS	TECNICO RIABILITAZIONE
Ore distribuite nei giorni	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>
Mattino (in ore lavorative w)	6	0				0	35	12
Pomeriggio (in ore lavorative w)	0	0	0	0	0	0	0	0
Notte (in ore lavorative w)	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE (ore w)	6	0	0	0	0	0	35	12
ULA x STRUTTURA	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,12	0,39
ULA COMPLESSIVI	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,37	1,16

FIGURE PROFESSIONALI	n. Risorse a Tempo Pieno (ULA)			Costo Aziendale	Costo ANNUO	Costo QUINQUENNALE
OSS	3,37			25.442,36 €	85.750,17	428.750,87
Infermieri	0,00			31.114,16 €	0,00	0,00
Educatore o tecnico riab.	1,16			30.560,25 €	35.314,07	176.570,36
Assistente sociale	0,00			17.020,64 €	0,00	0,00
Psicologo	0,00			57.824,15 €	0,00	0,00
Psichiatra	0,00			69.231,31 €	0,00	0,00
Coordinatore Interno	0,19			33.187,97 €	6.391,76	31.958,79
				Totale costo del personle	127.456,00	637.280,02
				SPESE DI LOCAZIONE PER STRUTTURE	22.320,00	111.600,00
				Servizio Pulizia	6.696,00	33.480,00
				Vitto	21.900,00	109.500,00
				Servizio Lavanolo	36.500,00	182.500,00
				Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	3.720,00	18.600,00
				Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	744,00	3.720,00
				TOTALE	219.336,00	1.096.680,02
				Utile d'impresa 10%	21.933,60	109.668,00
				Spese generali 16%	35.093,76	175.468,80
				TOTALE A BASE D'ASTA (IVA esclusa)	276.363,37	1.381.816,83
				IVA (servizi assistenza sociale) 5%	13.818,17	69.090,84
				TOTALE COSTO STIMATO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO ESTERNALIZZATO (IVA compresa)	290.181,53	1.450.907,67

w: settimanali
ULA: Unità Lavorative effettive occorrenti per l'erogazione del servizio
* Il personale impiegato dovrà distribuire il numero di ore settimanali stabilite presso tutte le strutture gestite

	Euro (IVA compresa)	Criterio
Servizio Pulizia (Basso rischio)	€ 2,25	mq/mese
Vitto (1 pasto)	€ 5,00	giorno/Posto Letto
Servizio Lavanolo	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Spese di convivenza, economali e di funzionamento forfè	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	€ 15,00	mq/anno
Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	€ 3,00	mq/anno
		anno/appartamento

33 ore w effettivi dirigenza medica
31 ore w effettivi comparto

“Strutture per disturbi mentali socioriabilitative a fascia oraria” (RP3.3) ASP

Strutture ASP	Utenti	mq
Potenza 1	4	160
Potenza 2	4	160
Melfi	4	160
Lauria	4	160
Trecchina	4	160
Avigliano 1	4	160
Avigliano 2	4	160
Totale	28	1.120

PERSONALE OCCORRENTE

TURNO (SETTIMANALE "w")	COORDINATORE INTERNO*	PSICHIATRA*	PSICOLOGO*	ASSISTENTE SOCIALE	INFERMIERE	EDUCATORE PROFESSIONALE	OSS	TECNICO RIABILITAZIONE
Ore distribuite nei giorni	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>
Mattino (in ore lavorative w)	6	0				0	35	12
Pomeriggio (in ore lavorative w)	0	0	0	0	0	0	0	0
Notte (in ore lavorative w)	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE (ore w)	6	0	0	0	0	0	35	12
ULA x STRUTTURA	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,12	0,39
ULA COMPLESSIVI	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,86	2,70

FIGURE PROFESSIONALI	n. Risorse a Tempo Pieno (ULA)			Costo Aziendale	Costo ANNUO	Costo QUINQUENNALE
OSS	7,86			25.442,36 €	200.083,74	1.000.418,70
Infermieri	0,00			31.114,16 €	0,00	0,00
Educatore o tecnico riab.	2,70			30.560,25 €	82.399,50	411.997,51
Assistente sociale	0,00			17.020,64 €	0,00	0,00
Psicologo	0,00			57.824,15 €	0,00	0,00
Psichiatra	0,00			69.231,31 €	0,00	0,00
Coordinatore Interno	0,19			33.187,97 €	6.391,76	31.958,79
				Totale costo del personle	288.875,00	1.444.375,00
				SPESE DI locazione per strutture 1120 mq (160 mq x 7)	235.200,00	1.176.000,00
				Servizio Pulizia	30.240,00	151.200,00
				Vitto	51.100,00	255.500,00
				Servizio Lavanolo	36.500,00	182.500,00
				Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	16.800,00	84.000,00
				Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	3.360,00	16.800,00
				TOTALE	662.075,00	3.310.375,00
				Utile d'impresa 10%	66.207,50	331.037,50
				Spese generali 16%	105.932,00	529.660,00
TOTALE A BASE D'ASTA (IVA esclusa)					834.214,50	4.171.072,50
				IVA (servizi assistenza sociale) 5%	41.710,72	208.553,62
TOTALE COSTO STIMATO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO ESTERNALIZZATO (IVA compresa)					875.925,22	4.379.626,12

w: settimanali
ULA: Unità Lavorative effettive occorrenti per l'erogazione del servizio
* Il personale impiegato dovrà distribuire il numero di ore settimanali stabilite presso tutte le strutture gestite

	Euro (IVA compresa)	Criterio
Servizio Pulizia (Basso rischio)	€ 2,25	mq/mese
Vitto (1 pasto)	€ 5,00	giorno/Posto Letto
Servizio Lavanolo	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Spese di convivenza, economali e di funzionamento forfè	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	€ 15,00	mq/anno
Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	€ 3,00	mq/anno
		anno/appartamento

33 ore w effettivi dirigenza medica
31 ore w effettivi comparto

1.444.375

LOTTO 3 CD

“Centro Diurno per utenti psichiatrici autori di reato, con misure di Sicurezza non detentive o alternative alla detenzione”

Strutture:	Utenti	mq
Lauria	10	350
Totale	10	350
1		

PERSONALE OCCORRENTE

TURNO (SETTIMANALE "w")	COORDINATORE INTERNO*	PSICHIATRA*	PSICOLOGO*	ASSISTENTE SOCIALE	INFERMIERE	EDUCATORE PROFESSIONALE	Maestro d'arte	TECNICO RIABILITAZIONE
Ore distribuite nei giorni	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>	<i>dal lunedì al sabato</i>
Mattino (in ore lavorative w)	0	6	18	12	12	0	12	72
Pomeriggio (in ore lavorative w)	0	0	0	0	0	0	0	0
Notte (in ore lavorative w)	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE (ore w)	0	6	18	12	12	0	12	72
ULA x STRUTTURA	0,00	0,19	0,55	0,36	0,39	0,00	0,39	2,31
ULA COMPLESSIVI	0,00	0,19	0,55	0,36	0,39	0,00	0,39	2,31

FIGURE PROFESSIONALI	n. Risorse a Tempo Pieno (ULA)			Costo Aziendale	Costo ANNUO	Costo QUINQUENNALE
Maestro d'arte	0,39			30.560,25 €	11.771,36	58.856,79
Infermieri	0,39			31.114,16 €	11.984,71	59.923,56
Educatore o tecnico riab.	2,31			30.560,25 €	70.628,14	353.140,72
Assistente sociale	0,36			17.020,64 €	21.100,74	105.503,71
Psicologo	0,55			57.824,15 €	37.895,03	189.475,16
Psichiatra	0,19			69.231,31 €	6.391,76	31.958,79
Coordinatore Interno	0,00			33.187,97 €	0,00	0,00

w: settimanali
ULA: Unità Lavorative effettive occorrenti per l'erogazione del servizio
* Il personale impiegato dovrà distribuire il numero di ore settimanali stabilite presso tutte le strutture gestite

	Totale costo del personale	159.771,75	798.858,73
	Servizio Pulizia	9.450,00	47.250,00
	Vitto	18.250,00	91.250,00
	Servizio Lavanolo	36.500,00	182.500,00
	Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	5.250,00	26.250,00
	Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	1.050,00	5.250,00
	TOTALE	230.271,75	1.151.358,73
	Utile d'impresa 10%	23.027,17	115.135,87
	Spese generali 16%	36.843,48	184.217,40
	TOTALE A BASE D'ASTA (IVA esclusa)	290.142,40	1.450.712,00
	IVA (servizi assistenza sociale) 5%	14.507,12	72.535,60
	TOTALE COSTO STIMATO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO ESTERNALIZZATO (IVA compresa)	304.649,52	1.523.247,60

	Euro (IVA compresa)	Criterio
Servizio Pulizia (Basso rischio)	€ 2,25	mq/mese
Vitto (1 pasto)	€ 5,00	giorno/Posto Letto
Servizio Lavanolo	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Spese di convivenza, economali e di funzionamento forfè	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	€ 15,00	mq/anno
Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	€ 3,00	mq/anno
		anno/appartamento

33 ore w effettivi dirigenza medica
31 ore w effettivi comparto

LOTTO 4

REMS -R P 5 - COSTO DI GESTIONE

Struttura REMS di Tinchì di Pisticci (MT) mq
POSTI LETTO: 10 946
Totale 10
1

TURNO (SETTIMANALE "w")	PSICHIATRA**	PSICOLOGO	ASSISTENTE SOCIALE	AMMINISTRATIVO	INFERMIERE	OSS	TECNICO RIABILITAZIONE
Ore distribuite nei giorni	dal lunedì al sabato*	dal lunedì al sabato	dal lunedì al sabato	dal lunedì al sabato	dal lunedì alla domenica	dal lunedì alla domenica	dal lunedì al sabato
Mattino (in ore lavorative w)	36	24	24	36	84	84	72
Pomeriggio (in ore lavorative w)	36	0	0	0	84	84	36
Notte (in ore lavorative w)	Reperibilità	0	0	0	168	84	0
TOTALE (ore w)	72,00	24,00	24,00	36,00	336,00	252,00	108
ULA	2,19	0,63	0,67	1,00	10,79	8,09	3,47

FIGURE PROFESSIONALI	n. Risorse a Tempo Pieno (ULA)	Competenze	Oneri Riflessi	Costo Aziendale	Costo ANNUO	Costo QUINQUENNALE
OSS	8,09	19.926,66	5.515,70	25.442,36	205.800,42	1.029.002,09
Infermieri	10,79	24.368,86	6.745,30	31.114,16	335.571,94	1.677.859,68
Educatore o tecnico riab.	3,47	23.935,04	6.625,22	30.560,25	105.942,22	529.711,08
Assistente Sociale	0,67	23.935,04	6.625,22	30.560,25	20.373,50	101.867,52
Aministrativo (Ass. Amm.vo)	1,00	22.043,86	6.101,74	28.145,60	28.145,60	140.728,01
Psicologo	0,63	45.288,34	12.535,81	57.824,15	36.520,52	182.602,59
Psichiatra	2,19	54.222,52	15.008,79	69.231,31	151.580,13	757.900,63
Costi di reperibilità Psichiatra					23.862,30	119.311,50
Totale costo del personale					907.796,62	4.538.983,11
Spese di convivenza, economali e di funzionamento					1.500,00	7.500,00
Servizio Pulizia					25.542,00	127.710,00
Vitto					54.750,00	273.750,00
Servizio Lavanolo					6.570,00	32.850,00
Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)					14.190,00	70.950,00
Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)					2.838,00	14.190,00
TOTALE					1.013.186,62	5.065.933,11
Utile d'impresa 10%					101.318,66	506.593,31
Spese generali 16%					162.109,86	810.549,30
TOTALE A BASE D'ASTA (IVA esclusa)					1.276.615,14	6.383.075,71
IVA (servizi assistenza sociale) 5%					63.830,76	319.153,79
TOTALE COSTO STIMATO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO ESTERNALIZZATO (IVA compresa)					1.340.445,90	6.702.229,50

w: settimanali

ULA: Unità Lavorative effettive occorrenti per l'erogazione del servizio

**Il personale impiegato dovrà garantire la reperibilità notturna e festiva

	Euro (IVA compresa)	Criterio
Servizio Pulizia (Basso rischio)	€ 2,25	mq/mese
Vitto (3 pasto)	€ 5,00	giorno/Posto Letto
Servizio Lavanolo	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Spese di convivenza, economali e di funzionamento forfè	€ 1,00	giorno/Posto Letto
Utenze (luce, acqua, gas, tel, etc.)	€ 15,00	mq/anno
Manutenzione impianti (Elettrico, Termico, Idrico-sanitario, etc)	€ 3,00	mq/anno

33 ore w effettivi dirigenza medica
31 ore w effettivi comparto